



MĚSTSKÝ ÚŘAD ŠTERNBERK

odbor životního prostředí
Horní náměstí 78/16, 785 01 Šternberk

telefon: 585 086 111
e-mail: podatelna@sternberk.cz
datová schránka: ud7bn4
IČO: 00299529

Čj.: MEST 107842/2025
Sp. zn.: OŽP 650/2025 mach, spisový znak: 246.6
skartační znak/skartační lhůta: V/5
Záměr: Z/2025/99670
Řízení: R/2025/107679
Datum: 25.06.2025

Oprávněná úřední osoba pro vyřízení:
Petra Machálková, referentka odboru životního prostředí
E-mail: machalkova@sternberk.cz; telefon: 585086580
Oprávněná úřední osoba pro podepisování:
Mgr. Jarmila Martinátová, vedoucí odboru životního prostředí

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku (dále jen „ZJES“)

Městský úřad Šternberk, odbor životního prostředí, jako věcně a místně příslušný správní orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska dle § 15 písm. a) ZJES na základě žádosti pana Přemysla Jeřábka, nar. [REDAKCE], Domašov u Šternberka č.p. 33, 785 01 Šternberk a paní Mgr. Alice Jeřábkové, nar. [REDAKCE], Domašov u Šternberka č.p. 33, 785 01 Šternberk, které na základě plné moci zastupuje společnost AZ STUDNY s.r.o., IČ 25908308, se sídlem Na Stráni č.p. 1564/14, 785 01 Šternberk ze dne 29.05.2025, pro záměr „Vrtaná studna, D 110 mm, hl. 40,0 m, k.ú. Domašov u Šternberka, p.č. 1/66“ na pozemku parc. č. 1/66 v k. ú. Domašov u Šternberka, podle projektové dokumentace, kterou vypracoval Ing. Petr Kuda, autorizovaný inženýr pro vodohospodářské stavby, ČKAIT 1200100, ověřené báňským projektantem Ing. Romanem Pudlem, č. osvědčení 6/2016 pod č. zakázky 030425 (ID dokumentace: SR00X00T7Q8Q, Z/2025/99670), vydává v souladu s § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), podle § 6 odst. 1 ZJES ve spojitosti s § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o vodách“) toto

SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO:

Záměr „Vrtaná studna, D 110 mm, hl. 40,0 m, k.ú. Domašov u Šternberka, p.č. 1/66“ je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí **přípustný**

za těchto podmínek:

orgán JES ve spojitosti s § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 odst. 1 zákona o vodách:

1. Stavba bude provedena dle přiložené projektové dokumentace vypracované Ing. Petrem Kudou, autorizovaný inženýr pro vodohospodářské stavby, ČKAIT 1200100, ověřené báňským projektantem Ing. Romanem Pudlem, č. osvědčení 6/2016 pod č. zakázky 030425 v 04/2025.
2. Stavbou nesmí dojít ke zhoršení kvality povrchových a podzemních vod a k ohrožení jejich jakosti nedovoleným nakládáním se závadnými látkami. V ochranném pásmu II. stupně vodního zdroje „Domašov u Šternberka, jímací vrt HV-15“ nebudou realizovány jakékoliv činnosti, při kterých by mohlo dojít k úniku závadných látek do zemního prostředí.
3. Prováděním prací nesmí dojít ke znečištění povrchových a podzemních vod ani ke zhoršení odtokových poměrů v předmětné lokalitě.

4. Používané mechanizační prostředky musí být v dobrém technickém stavu a musí být dodržována preventivní opatření k zabránění případným úkapům či únikům ropných látek.
5. Firma provádějící stavební práce bude v přiměřené míře vybavena prostředky pro likvidaci havárie.
6. Případné ohrožení jakosti vod je nutné bezprostředně oznámit odboru životního prostředí, MěÚ Šternberk.

Odůvodnění:

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle § 2 odst. 1 ZJES vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

Dne 29.05.2025 obdržel Městský úřad Šternberk, odbor životního prostředí žádost o vydání JES pro pana Přemysla Jeřábka, nar. [REDAKCE], Domašov u Šternberka č.p. 33, 785 01 Šternberk a paní Mgr. Alici Jeřábkovou, nar. [REDAKCE], Domašov u Šternberka č.p. 33, 785 01 Šternberk (dále jen „žadatel“), které na základě plné moci zastupuje společnost AZ STUDNY s.r.o., IČ 25908308, se sídlem Na Stráni č.p. 1564/14, 785 01 Šternberk pro záměr „Vrtaná studna, D 110 mm, hl. 40,0 m, k.ú. Domašov u Šternberka, p.č. 1/66“.

Předložený záměr a příložená projektová dokumentace řeší novou stavbu vrtané studny na pozemku parc. č. 1/66 v k. ú. Domašov u Šternberka. Studna bude provedena vrtem $\varnothing$ 170 mm do hloubky 40,0 m od stávajícího terénu. Vrt bude v rozpětí 40,0 m p.ú.t. až 35,0 m p.ú.t. zapažen plnou zárubnicí o vnějším průměru D 110 mm, čímž bude vytvořen kalník. Dále bude vrt v rozpětí 35,0 m p.ú.t. až 10,0 m p.ú.t. osazen děrovanými zárubnicemi o vnějším průměru D 110 mm. Zbývající část vrtu budou tvořit plné zárubnice o vnějším průměru D 110 mm. Zárubnice bude ukončena ve výšce 0,2 m nad dnem manipulační šachty. Zárubnice (D 110) budou ode dna obsypány jemným praným štěrkem, a to až do 6,0 m pod úroveň terénu. Nad štěrkovým obsypem bude v rozpětí 6,0 m p.ú.t. až 5,0 m p.ú.t. proveden pískový obsyp. Dále v rozpětí 5,0 m p.ú.t. až 0,0 m p.ú.t. bude provedeno cemento-bentonitové těsnění, které bude izolovat horní část vrtu v nesoudržném podloží. Nadzemní část studny – manipulační šachta bude provedena z betonových skruží DN 800 do hloubky 1,0 m od stávajícího terénu, bude vyvedena 0,50 m nad terén a zakryta studničním betonovým poklopem. Terén v okolí studny bude proveden ve spádu 2 % od okraje skruží, aby srážková voda nemohla pronikat do studny. Okolo studny ve vzdálenosti alespoň 1,0 m bude provedena nepropustná úprava povrchu (jílové těsnění). Voda ze studny bude odebírána v navrhovaném množství: $Q_{prům} - 0,01$ l/s, $Q_{max} - 0,1$ l/s, $Q_{max} - 25,0$ m³/měsíc a $Q_{max} - 300,0$ m³/rok. Účelem stavby studny je získání zdroje podzemní vody pro zásobování budoucího rodinného domu a závlahu zahrady investorů s předpokládaným odběrem 800 l vody za den v období 12 měsíců v roce.

Další podrobnosti jsou uvedeny v předložené projektové dokumentaci vypracované v dubnu 2025 Ing. Petrem Kudou, autorizovaný inženýr pro vodohospodářské stavby, ČKAIT 1200100, ověřené báňským projektantem Ing. Romanem Pudlem, č. osvědčení 6/2016 pod č. zakázky 030425.

Záměr se nachází na pozemku parc. č. 1/66 (orná půda) v k. ú. Domašov u Šternberka (630829), v obci Domašov u Šternberka (552313), v Olomouckém kraji, v dílčím hydrologickém pořadí 4-10-03-0790-0-00 (Aleš), číslo hydrogeologického rajonu 6612 - Kulm Nízkého Jeseníku v povodí Moravy, mimo záplavové území, orientační určení polohy (souřadnice: X – 1109782,4; Y – 539917,4).

Stavba na pozemku parc. č. 1/66 v k. ú. Domašov u Šternberka je situována v ochranném pásmu II. stupně vodního zdroje „Domašov u Šternberka, jímací vrt HV-15“ sloužícímu k hromadnému zásobování obyvatelstva pitnou vodou, které bylo stanoveno opatřením obecné povahy (Stanovení a změna ochranných pásem I. a II. stupně vodních zdrojů Domašov u Šternberka) vodoprávního úřadu ze dne 07.10.2021, č. j.: MEST 105416/2021, sp. zn.: OŽP 859/2020 buc.

K žádosti bylo doloženo:

- projektová dokumentace vypracovaná Ing. Petrem Kudou, autorizovaný inženýr pro vodohospodářské stavby, ČKAIT 1200100, ověřené báňským projektantem Ing. Romanem Pudlem, č. osvědčení 6/2016 pod č. zakázky 030425 v 04/2025,
- hydrogeologické vyjádření vypracované Ing. Janem Terrichem (odborná způsobilost v hydrogeologii) v 03/2025,

- stanovisko správce povodí, tj. Povodí Moravy, s.p., pod zn.: PM-13032/2025/5203/So ze dne 04.04.2025,
- vyjádření INSTA CZ s.r.o. – provozovatel vodovodu pro veřejnou potřebu v obci Domašov u Šternberka, pod zn.: Vyjádření 82431/S/3/25 ze dne 02.04.2025,
- kopie katastrální mapy,
- plná moc od žadatele ve prospěch výše uvedené společnosti AZ STUDNY s.r.o.

Předmětným záměrem budou dotčeny následující složky životního prostředí:

- vodní hospodářství – zákon o vodách, záměr se nachází v ochranném pásmu II. stupně vodního zdroje „Domašov u Šternberka, jímací vrt HV-15“.

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí **při respektování podmínek** tohoto závazného stanoviska realizovat, a tedy vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko. Příslušný orgán dospěl k tomuto závěru z následujících důvodů:

- orgán JES ve spojitosti s § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 odst. 1 zákona o vodách:

Příslušný orgán ve smyslu ustanovení § 17 odst. 1 písm. e) zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o vodách“) se záměrem **souhlasí** za splnění výše uvedených podmínek.

Vodoprávní úřad posoudil předmětný záměr podle ustanovení § 17 odst. 1 písm. e) zákona o vodách shledal, že výše uvedený záměr neovlivní negativně vodohospodářské poměry dané lokality a je možno ho realizovat, za předpokladu splnění výše stanovených podmínek a povinností, které byly stanoveny pro ochranu vodních poměrů, povrchových a podzemních vod v souladu se zákonem o vodách.

Z hlediska zájmů daných platným Národním plánem povodí Dunaje a Plánem dílčího povodí Moravy a přítoků Váhu [ustanovení § 24 až § 26 vodního zákona) je uvedený záměr možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu/potenciálu dotčených útvarů povrchových vod a chemického stavu a kvantitativního stavu útvarů podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu/potenciálu. Uvedený záměr vzhledem ke svému charakteru, velikosti a dopadu nebude mít vliv na stav vodního útvaru.

Nad rámec tohoto sdělení dále upozorňujeme stavebníka, že při zajišťování přípravy a realizace výše uvedeného stavebního záměru by se měl řídit následujícími informacemi a pokyny:

- Vrtaná studna je vodním dílem podle ustanovení § 55 odst. 1 písm. j) zákona o vodách a vyžaduje povolení záměru dle stavebního zákona.
- K využití vody z vrtané studny pro zásobování budoucího rodinného domu a závlahu zahrady investora je třeba požádat u příslušného vodoprávního úřadu (MěÚ Šternberk, odbor životního prostředí) o povolení k nakládání s vodami dle ustanovení § 8 odst. 1 písm. b) bod 1. zákona o vodách – k jejich odběru. **Povolení k nakládání s vodami je podmínkou vykonatelnosti povolení záměru vodního díla stavebním úřadem.**

Toto jednotné environmentální stanovisko bylo vydáno namísto následujících správních úkonů:

- závazné stanovisko dotčeného orgánu dle ustanovení § 17 odst. 1 písm. e) zákona o vodách.

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 ZJES.

Poučení

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti

rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

Mgr. Jarmila Martinátová v.r.
vedoucí odboru životního prostředí

Obdrží:

Zástupce žadatele:

AZ STUDNY s.r.o., IDDS: kzt7c5, Na Stráni č.p. 1564/14, 785 01 Šternberk 1

Na vědomí:

Obec Domašov u Šternberka, IDDS: jrgaw3n, Domašov u Šternberka č.p. 61, 785 01 Šternberk 1