



MĚSTSKÝ ÚŘAD ŠTERNBERK

odbor stavební

Horní náměstí 78/16, 785 01 Šternberk

telefon: 585 086 111

e-mail: podatelna@sternberk.cz

datová schránka: ud7bzn4

IČO: 00299529

Čj.: MEST 73843/2025

Sp. zn.: OS 673/2024 sys, spisový znak: 328.3

skartační znak/skartační lhůta: A/5

Datum: 30.04.2025

Oprávněná úřední osoba pro vyřízení:

Mgr. Jaroslava Sysalová, referent odboru stavebního

e-mail: sysalova@sternberk.cz; telefon: 585086410

Oprávněná úřední osoba pro podepisování:

Mgr. Martin Sadil, vedoucí odboru stavebního

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ

(veřejnou vyhláškou)

ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, kterou v tomto řízení zastupuje **ELPREMONT elektromontáže s.r.o., IČO 26871891, ČSA 780, 783 53 Velká Bystřice** (dále jen "žadatel") podala dne 26.06.2024 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

trafostanice, kabelového vedení VN, NN, umístění dočasné mobilní trafostanice, dle dokumentace pod názvem "Šternberk, OC_4372 Dvorská, rek. DTS, NNk, IE-12-8007859 "

na pozemcích parc. č. 4703 (zastavěná plocha a nádvoří), 4710 (zastavěná plocha a nádvoří), 4713 (zastavěná plocha a nádvoří), 4714 (zastavěná plocha a nádvoří), 4716 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 91/1 (ostatní plocha), 112 (zastavěná plocha a nádvoří), 113 (ostatní plocha), 137 (ostatní plocha), 188 (ostatní plocha), 2657 (vodní plocha), 3350/1 (ostatní plocha), 3675/1 (ostatní plocha), 4676 (ostatní plocha), 4705 (ostatní plocha), 4718 (zastavěná plocha a nádvoří), 4720 (vodní plocha), 4721 (ostatní plocha), 4722 (ostatní plocha), v katastrálním území Šternberk, (dále jen „stavba“).

Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Jedná se o řízení, na které se vztahuje zákon č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby strategicky významné infrastruktury, ve znění pozdějších předpisů.

Jednoduchý popis stavby:

Z důvodu havarijního stavu stávající trafostanice OC_4372 Dvorská bude tato odstraněna a provedena na jejím místě nová pochozí trafostanice typu Benonbau UF3048. Po dobu stavebních prací v místě trafostanice OC-4372 je nutné dočasné umístění mobilní trafostanice, do které se dočasně přepojí stávající kabelové vedení VN a NN. Mobilní trafostanice bude umístěna na pozemku parc. č. 4676 vedle místa stavby. Po dokončení stavby bude mobilní trafostanice odstraněna a kabelové vedení VN/NN se přepojí na nové trafostanice na pozemku parc. č. 4710.

Součástí stavby je této stavby je i položení nového kabelového vedení VN kabelem AXEKVCE 3x240 a vedení NN kabelem AYKY 3x240+120 v ulicích Potoční, ČSA, Dvorská a Barvířská. Kabel NN vyvedený vpravo do ulice Dvorská bude smyčkově napájet nové přípojkové skříň SS100,200 a bude ukončen v nové rozpojovací skříni R78 na pozemku parc. č. 91/1. U stávajícího sloupu č. 333 na pozemku parc. č. 4721 bude proveden nový svod AYKY 3x120+70, který bude zaústěn do nové trafostanice. Stávající kabel NN AYKY 3x120+70 vedoucí z trafostanice OC_4372 vlevo do stávající rozpojovací skříň R196 na pozemku parc. č. 137, na ulici ČSA bude vyměněn za nový kabel AYKY 3x240+120. Ke kabelovému vedení bude přiložena trubka HDPE 40/33 pro budoucí optický kabel.

Další podrobnosti jsou zřejmé z dokumentace stavby zpracované v červenci 2021 Jaroslavem Lounem a ověřené Martinem Pružincem, autorizovaným technikem pro technologická zařízení staveb, ČKAIT – 1202249.

Odbor stavební Městského úřadu Šternberk, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon č. 283/2021 Sb."), ve spojení s § 330 odst. 1 a § 334a) odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., oznamuje podle § 87 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon 183/2006 Sb.“), zahájení územního řízení, ve kterém upouští od ústního jednání.

Stavební úřad dále upozorňuje účastníky řízení a dotčený orgán, že **stanoviska, námitky, popřípadě důkazy mohou uplatnit nejpozději do 04.06.2025** (včetně tohoto dne). K později uplatněným námitkám, popřípadě důkazům nebude přihlédnuto. **Dne 06.06.2025 bude mít stavební úřad shromážděné všechny podklady pro rozhodnutí, a po dni 13.06.2025 vydá stavební úřad rozhodnutí ve věci.** Tato lhůta ode dne 06.06.2025 do 13.06.2025 (včetně označených dnů) je účastníkům řízení stanovena k uplatnění práva dle § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), vyjádřit se ke všem shromážděným podkladům pro vydání rozhodnutí před jeho vydáním.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (odbor stavební Městského úřadu Šternberk, úřední dny (dny pro veřejnost): pondělí a středa – od 08:00 do 11:30 a od 12:30 do 17:00 hodin, úterý a čtvrtek – po předchozí domluvě od 08:00 do 11:30 a od 12:30 do 15:00 hodin, pátek – po předchozí domluvě od 08:00 do 11:30 hodin, budova Horní náměstí č.p. 57/9).

Poučení:

Dle § 330 odst. 1) zákona č. 283/2021 Sb. – *řízení a postupy zahájené přede dnem nabytí účinnosti tohoto zákona se dokončí podle dosavadních právních předpisů.* Dle § 334a) zákona č. 283/2021 Sb. *přechodným obdobím se rozumí období od 1. ledna 2024 do 30. června 2024.*

Dle § 89 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. závazná stanoviska, která může dotčený orgán uplatňovat podle § 4 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., a námitky účastníků řízení musí být uplatněny nejpozději při ústním jednání, případně při veřejném ústním jednání, při kterém musí být nejpozději uplatněny také připomínky veřejnosti; jinak se k nim nepřihlíží. Jestliže dojde k upuštění od ústního jednání, musí být závazná stanoviska dotčených orgánů podle § 4 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb. a námitky účastníků řízení uplatněny ve stanovené lhůtě; jinak se k nim nepřihlíží.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se dle § 89 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb. nepřihlíží.

Účastník řízení dle § 89 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které překračují rozsah stanovený v odstavci 4 (viz. níže), se nepřihlíží.

Dle § 89 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb. obec uplatňuje v územním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) a b) zákona č. 183/2006 Sb., může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., může v územním řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Dle ustanovení § 94 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb. při změně nebo zrušení územního rozhodnutí anebo při povolení výjimky se použijí ustanovení o územním řízení obdobně.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Vzhledem k tomu, že se na řízení vztahuje zákon č. 416/2009 Sb. a jedná o řízení s velkým počtem účastníků, doručuje se oznámení o zahájení řízení dle ustanovení § 2 odst. 5 zákona

č. 416/2009 Sb. veřejnou vyhláškou. Jednotlivě se oznámení o zahájení řízení doručuje pouze účastníkům řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb. (dále jen "dotčení vlastníci"), žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, je-li účastníkem řízení, a dotčeným orgánům. Dotčeným vlastníkům neznámého pobytu nebo sídla a dotčeným vlastníkům, jimž se nepodařilo oznámení o zahájení řízení doručit postupem podle § 24 správního řádu, jakož i dotčeným vlastníkům, kteří nejsou známi, se doručuje veřejnou vyhláškou, ve které se dotčení vlastníci identifikují označením dotčených pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí, ustanovení § 32 odst. 2 a 3 správního řádu se ve vztahu k těmto dotčeným vlastníkům neuplatní. Ostatní písemnosti (rozhodnutí) se doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, je-li účastníkem řízení, a dotčeným orgánům; ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou, o čemž se tito účastníci poučí v oznámení o zahájení řízení, je-li jim doručováno jednotlivě. Pokud se doručuje jednotlivě do ciziny, platí, že dnem doručení je třicátý den ode dne, kdy byla písemnost odeslána prostřednictvím provozovatele poštovních služeb. Doručení bude provedeno vyvěšením oznámení na úřední desce Městského úřadu Šternberk.

Mgr. Martin Sadil, v.r.
vedoucí odboru stavebního

„otisk razítka“

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu Šternberk a způsobem umožňující dálkový přístup (§ 25 odst. 2 správního řádu). Patnáctým dnem vyvěšení na úřední desce Městského úřadu Šternberk se toto oznámení považuje za doručené účastníkům řízení dle § 85 odst. 2 písm. b) zákona č. 183/2006 Sb.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

účastníci územního řízení dle § 85 odst. 1 stavebního zákona (DS, dodejky):

písm. a) žadatel

1. ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, který zastupuje ELPREMONT elektromontáže s.r.o., IDDS: 8ie3wsg

písm. b) obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn:

2. Město Šternberk, Horní náměstí č.p. 78/16, 785 01 Šternberk 1

účastníkům územního řízení dle § 85 odst. 2 stavebního zákona (dodejky, DS):

písm. a) vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě

3. Jiří Kučera, Dvorská č.p. 973/1, 785 01 Šternberk 1
4. Jaroslava Kučerová, Dvorská č.p. 973/1, 785 01 Šternberk 1
5. Lenka Vinklárková, Dvorská č.p. 973/1, 785 01 Šternberk 1
6. Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace, IDDS: ur4k8nn
7. Anna Ničová, Dvorská č.p. 970/7, 785 01 Šternberk 1
8. Miroslav Nasvetr, Dvorská č.p. 51/4, 785 01 Šternberk 1
9. Růžena Nasvetrová, Dvorská č.p. 51/4, 785 01 Šternberk 1
10. Povodí Moravy, s.p., IDDS: m49t8gw
11. Pavel Gábor, Olomoucká č.p. 1280/18, 785 01 Šternberk 1
12. Jarmila Gáborová, Dvorská č.p. 971/5, 785 01 Šternberk 1
13. Antonín Reichl, Barvířská č.p. 963/2, 785 01 Šternberk 1
14. Město Šternberk, Horní náměstí č.p. 78/16, 785 01 Šternberk 1
15. CETIN a.s., IDDS: qa7425t
16. GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6
17. VHS SITKA, s.r.o., IDDS: wx6a5h6

účastníkům územního řízení dle § 85 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb. (veřejnou vyhláškou)

písm. b) osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, a to vlastníci pozemků

parc. č. 2509/2, 110, 4713, 4718, 4719, 112, 134, 116/2, 141, 133, 138, 140, 129/2, 117/1, 131, 113, 2672, 136, 4709, včetně staveb na nich, v katastrálním území Šternberk

dotčené orgány:

18. Městský úřad Šternberk, odbor životního prostředí, Horní náměstí č.p. 78/16, 785 01 Šternberk 1
19. Městský úřad Šternberk, odbor investic a veřejných zakázek, oddělení přípravy investic a památkové péče, Horní náměstí č.p. 78/16, 785 01 Šternberk 1
20. Městský úřad Šternberk, odbor dopravy a silničního hospodářství, Horní náměstí č.p. 78/16, 785 01 Šternberk 1
21. Ministerstvo obrany, sekce majetková, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, IDDS: hjyaavk

ostatní:

22. Městský úřad Šternberk, odbor vnitřních věcí, Horní náměstí č.p. 78/16, 785 01 Šternberk 1
23. spis